



**GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL N°224-2025-MDNCH-GEIN**

Nuevo Chimbote, 02 de setiembre del 2025

**VISTO:**

El **INFORME N°3216-2025-MDNCH-GEIN-SGOPU/WTFL**, de fecha de recepción 28 de agosto del 2025, del Sub Gerente de Obras Públicas; **RESOLUCIÓN GERENCIAL N°148-2025-MDNCH-GEIN**, de fecha 04 de junio del 2025, del Gerente de Infraestructura; **INFORME LEGAL N°0539-2025-MDNCH-OGAJ**, de fecha de recepción 04 de junio del 2025, del jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica; y demás acumulados, Y;

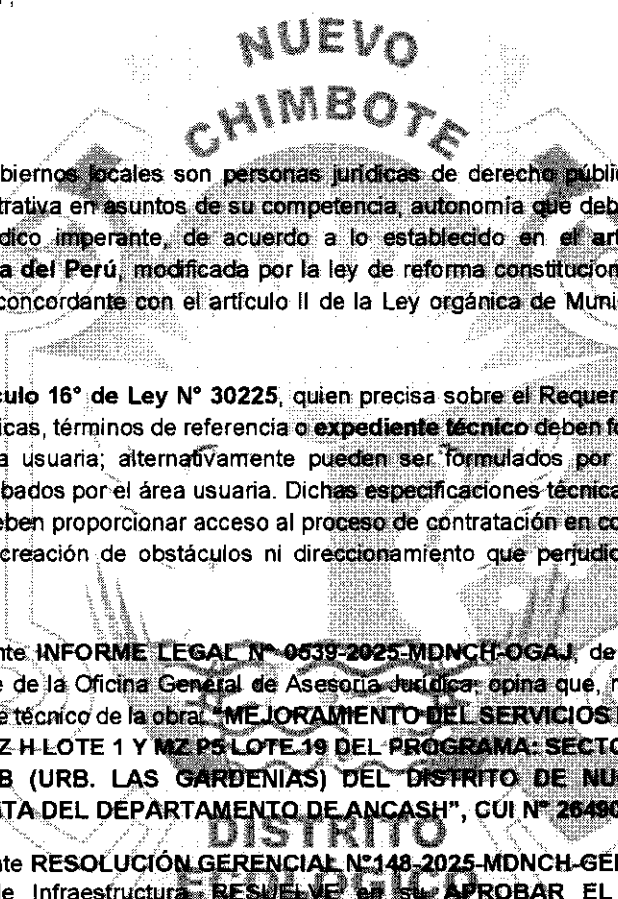
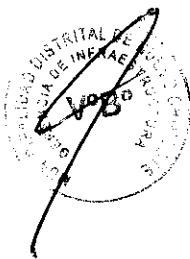
**CONSIDERANDO:**

Que los Gobiernos locales son personas jurídicas de derecho público con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, autonomía que debe ser ejercida con sujeción al ordenamiento jurídico imperante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 194° y 195° de la Constitución Política del Perú, modificada por la ley de reforma constitucional – Ley N°27680 y la Ley N°30305 dispositivo concordante con el artículo II de la Ley orgánica de Municipalidades Ley N°27972 y sus modificatorias.

Que, el artículo 16° de Ley N° 30225, quien precisa sobre el Requerimiento: Numeral 16.2 Las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria; alternativamente pueden ser formulados por el órgano a cargo de las contrataciones y aprobados por el área usuaria. Dichas especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia en el mismo.

Que, mediante **INFORME LEGAL N° 0539-2025-MDNCH-OGAJ**, de fecha de recepción 04 de junio del 2025, el jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica, opina que, mediante acto resolutivo se Apruebe el expediente técnico de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN LA MZ H LOTE 1 Y MZ P5 LOTE 19 DEL PROGRAMA: SECTOR 4A - 4B URB. BUENOS AIRES SECTOR: 4B (URB. LAS GARDENIAS) DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CUI N° 2649056.

Que, mediante **RESOLUCIÓN GERENCIAL N°148-2025-MDNCH-GEIN**, de fecha 04 de junio del 2025, el Gerente de Infraestructura, **RESUELVE EN SU APROBAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN LA MZ H LOTE 1 Y MZ P5 LOTE 19 DEL PROGRAMA: SECTOR 4A - 4B URB. BUENOS AIRES SECTOR: 4B (URB. LAS GARDENIAS) DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON CUI N° 2649056, con un costo total de inversión de S/.740, 038.39 soles (Setecientos Cuarenta Mil Treinta y Ocho con 39/100 Soles), con un plazo de ejecución de 60 días calendario, sistema de contratación A Suma Alzada, conforme se detalla a continuación:





# MUNICIPALIDAD DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para **TODOS**

## GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

### RESOLUCION GERENCIAL N°224-2025-MDNCH-GEIN

| ITEM  | DESCRIPCION                                |     | MONTO      |
|---|--|-----|------------|
| SP 1  | ESTRUCTURA                                 | S/. | 183,455.56 |
| SP 2  | ARQUITECTURA                               | S/. | 194,059.90 |
| SP 3  | INSTALACIONES ELECTRICAS                   | S/. | 93,332.34  |
| SP 4  | INSTALACIONES SANITARIAS                   | S/. | 10,784.65  |
| <b>COSTO DIRECTO</b>                          |  |     | <b>S/.</b> |
|   | GASTOS GENERALES (10%)                     | S/. | 48,463.25  |
|   | UTILIDADES (8%)                            | S/. | 38,770.60  |
| <b>SUB TOTAL</b>                              |  |     | <b>S/.</b> |
|   | I.G.V. (18%)                               | S/. | 102,935.93 |
| <b>COSTO TOTAL DE LA EJECUCION DE LA OBRA</b> |  |     | <b>S/.</b> |
|   | SUPERVISION (4.00%)                        | S/. | 26,992.09  |
|   | GESTION DE PROYECTO (3.00%)                | S/. | 20,244.07  |
|   | ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA | S/. | 18,000.00  |

Se precisa que dentro del expediente técnico en mención se encuentra el componente de gestión de proyectos por la suma de S/. 20,244.07 (veinte mil doscientos cuarenta y cuatro con 07/100 soles).

Que, mediante **INFORME N° 3216-2025-MDNCH-GEIN-SGOPUWTFI**, de fecha de recepción 28 de agosto del 2025, el Sub Gerente de Obras Publicas solicita al Gerente de Infraestructura Aprobación mediante acto resolutivo respecto a la ejecución del componente Gestión de Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN LA MZ H LOTE 1 Y MZ P5 LOTE 19 DEL PROGRAMA: SECTOR 4A - 4B URB. BUENOS AIRES SECTOR: 4B (URB. LAS GARDENIAS) DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2649056, por el monto de S/. 20,244.07 (veinte mil doscientos cuarenta y cuatro con 07/100 soles), de acuerdo al siguiente detalle:

| SERVICIOS    | BIENES    | MOBILIARIO | EQUIPO  | TOTAL        |
|--------------|-----------|------------|---------|--------------|
| S/ 20,000.00 | S/ 244.07 | S/ 0.00    | S/ 0.00 | S/ 20,244.07 |

Que, teniendo la opinión favorable del jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica y a la normatividad establecida en la presente Resolución y de acuerdo a las facultades establecidas en el Reglamento de Organización y Funciones (ROF) de la Municipalidad Distrital de Nuevo Chimbote que prescribe en su artículo 102°. Funciones de la Gerencia de Infraestructura numeral 5) "Aprobar Expedientes Técnicos y Liquidaciones de Obra"

SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.** - APROBAR EL COMPONENTE GESTION DE PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN LA MZ H LOTE 1 Y MZ P5 LOTE 19 DEL PROGRAMA: SECTOR 4A - 4B URB. BUENOS AIRES SECTOR: 4B (URB. LAS GARDENIAS) DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH", CON CUI N° 2649056, por el monto de S/. 20,244.07 (veinte mil doscientos cuarenta y cuatro con 07/100 soles), de acuerdo al siguiente detalle:

| SERVICIOS    | BIENES    | MOBILIARIO | EQUIPO  | TOTAL        |
|--------------|-----------|------------|---------|--------------|
| S/ 20,000.00 | S/ 244.07 | S/ 0.00    | S/ 0.00 | S/ 20,244.07 |





**MUNICIPALIDAD DE  
NUEVO CHIMBOTE**

*Bienestar para TODOS*

**GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

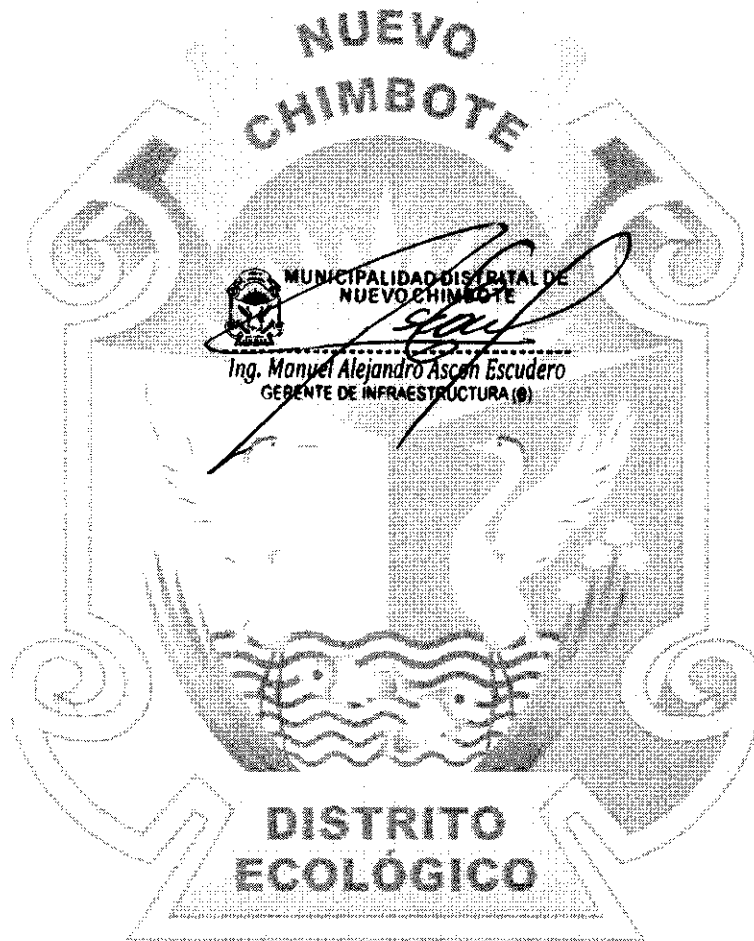
"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL N°224-2025-MDNCH-GEIN**

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - NOTIFICAR, la presente resolución a la Gerencia Municipal, Oficina General de Administración, Sub Gerente de Obras Públicas y al responsable de la Oficina de Tecnologías de la Información y Sistemas para su publicación en el portal institucional de la Entidad.

**ARTICULO TERCERO.** - DISPONER, del trámite correspondiente para su pronta ejecución.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



|  |                                       |  |
|--|---------------------------------------|--|
|  | SISTEMA DE<br>TRAMITE<br>DOCUMENTARIO |  |
|  | Municipalidad de<br>Nuevo Chimbote    |  |



**MUNICIPALIDAD DE  
NUEVO CHIMBOTE**

*Bienestar para TODOS*