



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 330-2025-MDNCH-GM

Nuevo Chimbote, 22 de abril del 2025

VISTO:

La Carta N° 028-2025/CMVD/RC/CSY de fecha 03 de abril del 2025 del Consorcio

Supervisor Yachris, Informe N° 1342-2025-MDNCH-GEIN-SGOPU/BJVL, de fecha 08 de abril del 2025, de la Sub Gerencia de Obras Públicas, Informe N° 1355-2025-MDNCH-GEIN, de fecha 08 de abril del 2025 de la Gerencia de Infraestructura, Informe N° 427-2025-MDNCH-OGAJ, de fecha 21 de abril del 2025 de la Oficina General de Asesoría Jurídica, respecto de la **APROBACIÓN DE AMPLIACION DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N° 2620119

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo dispuesto por la Constitución Política del Estado y de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley 27972, los Gobiernos Locales gozan de autonomía administrativa, económica y política en los asuntos de su competencia, traduciéndose dicha autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, de acuerdo con lo establecido en el Artículo VIII del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, los gobiernos locales están sujetos a las leyes y disposiciones de manera general y de conformidad con la Constitución Política del Perú, regulan las actividades y funcionamiento del Sector Público, así como las normas técnicas referidas a los servicios, bienes públicos y a los sistemas administrativos del Estado que por su naturaleza son de observancia y cumplimiento obligatorio;

Que, conforme a lo dispuesto en el inciso 6) del artículo 20°, concordante con lo dispuesto en el artículo 43° de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, prescriben como una de las atribuciones del alcalde la de dictar resoluciones de alcaldía, por las cuales aprueba y resuelve, los asuntos de carácter administrativo, sin embargo, el artículo 85° del T.U.O. de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado mediante D.S. N° 004-2019-JUS, le permite desconcentrar competencias en otros órganos de la Entidad;





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

Que, mediante Carta N° 028-2025/CMVD/RC/CSY de fecha 03 de abril del 2025 el Representante Común de CONSORCIO SUPERVISOR YACHRIS remite a la Municipalidad Distrital de Nuevo Chimbote con atención a Gerencia de Infraestructura la solicitud de **AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N° 2620119, solicitado por la empresa contratista CONSORCIO DEPORTIVO BUENOS AIRES, además cuenta con la opinión del supervisor de obra, adjuntado para ello el informe N° 013-2025/CMVD/JS/CSY del jefe de supervisor donde concluye que se debe de otorgar la ampliación de plazo N° 01 por el plazo de 07 días calendarios que comprende desde el 10 de abril del 2025 hasta el 16 de abril del 2025.

Que mediante informe N° 1342-2025-MDNCH-GEIN-SGOPU/HMLB, de fecha 08 de abril del 2025, la Sub Gerencia de Obras Públicas remite a la Gerencia de Infraestructura el pronunciamiento sobre la **AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N° 2620119, en donde concluyen que al realizar el análisis correspondiente esta Sub Gerencia opina que es necesario la aprobación de la ampliación de plazo N° 01 por el periodo de SIETE (07) días calendarios.

Que mediante informe N° 1355-2025-MDNCH-GEIN, de fecha 10 de abril del 2025 la Gerencia de Infraestructura remite a la Gerencia Municipal el pronunciamiento de la **AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N° 2620119, en donde recomiendan declarar procedente mediante acto resolutivo previa opinión legal, la cual ha sido evaluado por la Supervisión de Obra por la Sub Gerencia de Obras Públicas en cumplimiento del art. 197 y el art. 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la cual deberá aprobada otorgándose el plazo de





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

07 días calendarios, sin reconocimiento de gastos generales, modificándose el plazo contractual hasta el 16 de abril del 2025.

Que mediante Informe N° 427-2025-MDNCH-OGA], de fecha 21 de abril del 2025 el Jefe de la oficina General de Asesoría Jurídica comunica al Gerente municipal su opinión legal siendo la siguiente, Declarar PROCEDENTE la AMPLIACION DE PLAZO N° 01 de la Obra: "Declarar PROCEDENTE la AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N° 2620119, por SIETE (07) días calendarios, siendo su nueva fecha de vencimiento el 16 de abril del 2025".

Que la Ley Orgánica de Municipalidades en su artículo 34° establece que las contrataciones y adquisiciones que realizan los gobiernos locales se sujetan a la ley de la materia, debiendo hacerlo en acto público y preferentemente con las empresas calificadas constituidas en su jurisdicción y a falta de ello empresas de otras jurisdicciones; así mismo indica que los procesos de contratación y adquisición se rigen por los principios de moralidad libre competencia, imparcialidad eficiencia, transparencia, economía, vigencia, tecnología, y trato justo e igualitario; además señala que tienen por finalidad garantizar que los gobiernos locales obtengan bienes y servicios y obras en calidad requerida, en forma oportuna y a precio o costos adecuados.

Que debemos indicar que, una vez perfeccionado el contrato, el contratista se compromete a ejecutar las prestaciones pactadas en favor de la Entidad, mientras que esta última se compromete a pagar al contratista la contraprestación acordada. En estos términos, el contrato se entenderá cumplido cuando ambas partes ejecuten sus prestaciones a satisfacción de sus respectivas contrapartes.

Que es importante considerar que, de manera excepcional, una Entidad puede efectuar modificaciones al contrato, al aprobar una o más ampliaciones de plazo de ejecución de obra, siempre que estas resulten necesarias para alcanzar la finalidad del contrato, de conformidad con el numeral 34.9 artículo 34° del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que prescribe; "El contratista puede solicitar la ampliación del plazo pactado por atrasos y paralizaciones ajenas a su voluntad debidamente comprobados y que modifiquen el plazo contractual de acuerdo a lo que establezca el reglamento".





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

Que el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el artículo 197° prescribe: El contratista puede solicitar la ampliación de plazo pactado por cualquiera de las siguientes causales ajenas a su voluntad, siempre que modifiquen la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente al momento de la solicitud de ampliación: **a) Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.** b) Cuando es necesario un plazo adicional para la ejecución de la prestación adicional de obra. En este caso, el contratista amplía el plazo de las garantías que hubiere otorgado. c) Cuando es necesario un plazo adicional para la ejecución de los mayores metrados, en contratos a precios unitarios"; En esa medida, la normativa de contrataciones del Estado permite que el contratista solicite la ampliación del plazo de ejecución de obra cuando se produzcan determinados eventos - ajenos a su voluntad - que generen la variación de la ruta crítica del programa de ejecución de obra, independientemente del sistema de contratación empleado

Que el artículo 198° del Reglamento regula el procedimiento de ampliación de plazo en los contratos de obra, señalando en su numeral 198.1 lo siguiente: "Para que proceda una ampliación de plazo de conformidad con lo establecido en el artículo precedente, el contratista, por intermedio de su residente debe anotar en el cuaderno de obra, el inicio y el final de las circunstancias que a su criterio determinen ampliación de plazo y de ser el caso, el detalle del riesgo no previsto, señalando su efecto y los hitos afectados o no cumplidos. (...). Dentro de los quince (15) días siguientes de concluida la circunstancia invocada, el contratista o su representante legal solicita, cuantifica y sustenta su solicitud de ampliación de plazo ante el inspector o supervisor, según corresponda, con copia a la Entidad, siempre que la demora afecte la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente."

Que el contratista debe anotar en el cuaderno de obra el inicio y el final del hecho o circunstancia que determina la configuración de la causal de ampliación de plazo, dado que estos son los hitos imprescindibles para determinar la duración de la causal y, por ende, para cuantificar el tiempo por el cual debe ser ampliado el plazo, así como los gastos generales variables correspondientes al contratista, de ser el caso; Así, una vez identificado el momento en el que cesa el evento que amerita la ampliación de plazo, según la anotación efectuada en el cuaderno de obra, el contratista o su representante legal disponen de quince (15) días para solicitar, cuantificar y sustentar su solicitud de ampliación de plazo.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para **TODO**S

Que a efectos de que se produzca válidamente una ampliación de plazo - en un contrato de obra, es necesario dar cumplimiento al procedimiento y las condiciones contempladas en el artículo 198° del Reglamento; por consiguiente, el plazo de ejecución no puede considerarse ampliado si el contratista no anotó tanto el inicio como el final de la causal en el cuaderno de obra o no presentó su solicitud dentro de los quince (15) días siguientes de concluida la circunstancia invocada, aun cuando la Entidad no hubiera emitido un pronunciamiento expreso sobre la solicitud de ampliación ni el inspector o supervisor hubiera opinado al respecto en el plazo previsto por el numeral 198.4 del artículo 198° del citado artículo que prescribe: "Si dentro del plazo de veinte (20) días hábiles de presentada la solicitud, la entidad no se pronuncia y no existe opinión del supervisor o inspector, se considera ampliado el plazo solicitado por el contratista".

Que en cumplimiento de lo establecido por el Reglamento de la Ley de contrataciones se tiene los siguientes asientos del cuadernos de obra:

- **INICIO DE LA CAUSAL: Asiento N° 116 de fecha 10 de marzo del 2026 del Residente de Obra:** "SE COMUNICA A LA SUPERVISIÓN QUE, CON FECHA 08/03/2025, SE PARALIZO LOS TRABAJOS DE ENCOFRADO PARA CIMIENTO CORRIDO PARALELO A VIVIENDAS ENTRE EJE 1-1 Y GRADERÍA CORTE B-B, DEBIDO A QUE EN LA VIVIENDA VECINA (MZ I - LOTE13) SE VIENE REALIZANDO TRABAJOS DE REFORZAMIENTO DE COLUMNAS (VIVIENDA VECINA), DICHOS TRABAJOS ESTÁN DEBILITANDO EL TERRENO QUE YA SE ENCUENTRA EXCAVADO CON LOS NIVELES DE ACUERDO AL EXPEDIENTE TÉCNICO EN EL TRAMO ANTERIORMENTE MENCIONADO, AL PERCATARNOS DE DICHOS TRABAJOS Y DEL RIESGO DE ASENTAMIENTO DEBIDO A TRABAJOS REALIZADOS MENCIONADOS LÍNEAS ARRIBA, ESTA RESIDENCIA RECOMIENDA REALIZAR UNA CALZADURA EN DICHO TRAMO PARALELO A VIVIENDAS ENTRE EJE 1-1 Y GRADERÍA CORTE B-B, PARA EVITAR QUE LA CIMENTACIÓN DE LA VIVIENDA VECINA SE VEA AFECTADA Y PONER EN RIESGO LA INTEGRIDAD DE LOS TRABAJADORES; ASÍ MISMO SE COMUNICA QUE, DICHOS TRABAJOS DE REFORZAMIENTO DE LA CIMENTACIÓN VECINA (CALZADURA) NO SE ENCUENTRAN DENTRO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, **POR LO TANTO AFECTAN**





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

EL NORMAL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS PROGRAMADOS, AFECTANDO ASÍ LA RUTA CRÍTICA POR LO CUAL SE DA INICIO A CAUSAL DE AMPLIACIÓN DE PLAZO POR CAUSAS NO ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA. LOS TRABAJOS DE REFORZAMIENTO (CALZADURA) NO GENERARAN MAYORES COSTOS A LA ENTIDAD.

- **FIN DE LA CAUSAL:** Asiento N° 129 de fecha 17 de marzo del 2026 del Residente de Obra: "SE COMUNICA A LA SUPERVISIÓN QUE, EN EL PRESENTE DÍA LOS PROPIETARIOS DE LA VIVIENDA (MZ | - LOTE 13) TERMINÓ DE REALIZAR TRABAJOS DE REFORZAMIENTO DE COLUMNAS Y ZAPATAS, POR LO TANTO, SE CIERRA LA CAUSAL DE AMPLIACIÓN DE PLAZO DEBIDO A CAUSAS NO ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA. SE PROCEDERÁ A PRESENTAR LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO"

Que el CONSORCIO DEPORTIVO BUENOS AIRES, es quien realiza el pedido de Ampliación de Plazo N° 01 por SIETE (07) días calendario. Es así que, la Supervisión y la Sub Gerencia de Obras Publicas aprueban esta ampliación por el plazo de SIETE (07) DÍAS CALENDARIOS, por causa no atribuibles al contratista, El jefe de supervisión de obra, opina y aprueba una ampliación de plazo de 07 días calendario totales correspondientes desde el 10 de abril del 2025 hasta el 16 de abril del 2025, para la empresa contratista CONSORCIO DEPORTIVO BUENO AIRES, teniendo una nueva fecha de término el 16 de abril del 2025.

Que la Sub Gerencia de Obras Públicas opina que es de necesidad los 07 días calendario de ampliación de plazo para retomar la normal ejecución de la obra, puesto que en la vivienda vecina (Mz. 1 - lote 13) se estuvo realizando trabajos de reforzamiento de columnas (vivienda vecina), lo que imposibilitaba la normal ejecución de la obra. Asimismo, los trabajos de reforzamiento realizado por el contratista CONSORCIO DEPORTIVO BUENOS AIRES en la cimentación vecina (calzadura) no se encontraban proyectadas en el expediente técnico, afectando el normal desarrollo de los trabajos programados, es decir la ruta crítica.

Que, la Gerencia de Infraestructura mediante INFORME N° 1355-2025-MDNCH-GEIN de fecha 10 de abril del 2025 recomienda aprobar mediante acto resolutivo previa opinión legal la





MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH” CUI N° 2620119, la cual fue evaluada, revisada y aprobada por el Supervisor de obra y la Sub Gerencia de Obras Publicas en cumplimiento del artículo 197 y 198 del RLCE, el cual deberá ser aprobado por el titular de la entidad o en su defecto por la máxima autoridad administrativa, otorgándole una ampliación de plazo por 07 días calendarios, modificando el plazo final de la obra hasta el 16 abril del 2025.

Que a efectos de verificar el cumplimiento de los plazos establecidos por la normativa de contrataciones, se tiene que:

- Con fecha 31 de marzo del 2025, el CONSORCIO DEPORTIVO BUENOS AIRES (Ejecutor de Obra) pone de conocimiento a la Supervisión de Obra CONSORCIO SUPERVISOR YUCHRIS, la solicitud de Ampliación de Plazo N° 01, para lo cual según el numeral 198.2 del artículo 198° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, la Supervisión de Obra en un plazo no mayor de Cinco (05) días hábiles, contados desde el día siguiente de presentado la solicitud.
- Que, dentro de los Cinco (05) días hábiles, con fecha 03 de abril del 2025, el supervisor de obra el CONSORCIO SUPERVISOR YUCHRIS remite la conformidad del informe de Ampliación de Plazo N° 01 de la Obra: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH” CUI N° 2620119, por SIETE (07) días calendarios, y en la referida fecha el CONSORCIO SUPERVISOR YUCHRIS, a cargo de la Supervisión de la Obra ingresa el pedido a la Entidad (Municipalidad Distrital de Nuevo Chimbote), quien según el numeral 198.2 del artículo 198° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, establece que: (...) La Entidad resuelve sobre dicha ampliación y notifica su decisión al contratista en un plazo máximo de quince (15) días hábiles, contados desde el día siguiente de la recepción del indicado informe o del vencimiento del plazo, bajo responsabilidad. De no emitirse pronunciamiento alguno dentro del plazo señalado, se tiene por aprobado lo indicado por el inspector o supervisor en su informe.





MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

- c) Que, tomando en consideración que el pedido de Ampliación de Plazo N° 01 de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N° 2620119, fue ingresado a la Municipalidad Distrital de Nuevo Chimbote, con fecha **03 de abril del 2025 ingresó a la Entidad tiene 15 días hábiles para emitir pronunciamiento, siendo así este plazo vence el 28 DE ABRIL DEL 2025**, respuesta que se materializa en la emisión del acto resolutorio correspondiente que declare la procedencia o improcedencia del pedido. Por lo que las áreas involucradas en la atención del pedido realizado debemos tener presente que las actuaciones de las ejecuciones de las Obras Públicas se encuentran sometidos a plazos contractuales y a los plazos conforme lo establece la normativa de contrataciones del Estado.

Que, estando a los considerandos antes expuestos en la presente Resolución y a lo dispuesto en la Directiva N° 001-2019-MDNCH "DESCONCENTRACIÓN DE FACULTADES, ATRIBUCIONES Y COMPETENCIA RESOLUTIVAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE NUEVO CHIMBOTE", aprobada mediante Resolución de Alcaldía N° 004-2019-MDNCH de fecha 02 de enero del 2019, y en uso de sus facultades conferidas por las mismas, y con las visaciones correspondientes;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - DECLARAR PROCEDENTE la AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA MZ. I3 LOTE 23 EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 3B-3D ZONA 3 URB. BUENOS AIRES DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N° 2620119, por SIETE (07) días calendarios, siendo su nueva fecha de vencimiento el 16 de abril del 2025.

ARTICULO SEGUNDO. -ENCARGAR, a la Oficina Logística y Control Patrimonial proceda a elaborar el proyecto de Adenda al Contrato N°281-2024-OLOCP-MDNCH, en lo referido a la ampliación de plazo N° 01 por SIETE (07) días calendarios.

ARTICULO TERCERO. - Disponer la publicación de la presente Resolución, al encargado del Portal Web Institucional de la Municipalidad Distrital de Nuevo Chimbote.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Bienestar para TODOS

ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR, a la Sub Gerencia de obras Públicas, la notificación de la presente Resolución al CONSORCIO DEPORTIVO BUENOS AIRES Y AL CONSORCIO SUPERVISOR YACHRIS.

ARTÍCULO QUINTO. - NOTIFICAR, la Presente Resolución a la Gerencia de Infraestructura, Sub Gerencia de Obras públicas, Oficina de Logística y Control Patrimonial, Oficina General de Administración, para su conocimiento, cumplimiento y demás fines.

Regístrese, Comuníquese, Cúmplase y Archívese.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE NUEVO CHIMBOTE
[Signature]
Abog. Tony Walter García Santander
GERENTE MUNICIPAL

DISTRITO
ECOLÓGICO

